

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

Séance du 24 septembre 2025

L'an deux mille vingt-cinq et le vingt-quatre septembre à dix-neuf heures et trente minutes, le Conseil Municipal de la Commune d'AUBENAS, légalement convoqué, s'est rassemblé au lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Monsieur Jean-Yves MEYER, Maire.

Présents : MEYER Jean-Yves, LOYET André, GAILLARD Pascal, ROCHE Eliette, FAURE Cécile, CIVIER Stéphane, DAUMAS Jacques, DURIEU Joël, HADDAD Catherine, BOUSCHON Max, SOUBEYRAND Jacky, BOYER Alain, TEYSSIER Nicolas, ARMAND Michel, JEAN LEYNAUD Sylvie, ROUX Patricia, GUIBERT Alexandra, PERRUSSET Benoît, CAUQUIL Alexandra, CONSTANZO André, DELAUCHE Henri

Excusés : TASTEVIN Marie-Françoise donne procuration à DURIEU Joël, SAUGET Elisabeth donne procuration à LOYET André, VERNEDE Corinne donne procuration à MEYER Jean-Yves, LEYNAUD Michel donne procuration à ARMAND Michel, MARRON Corentin donne procuration à JEAN LEYNAUD Sylvie, ROGIER Monique donne procuration à GAILLARD Pascal, JOLY Delphine donne procuration à TEYSSIER Nicolas, VERMOREL Guillaume donne procuration à GUIBERT Alexandra, SIMON Cloé donne procuration à ROUX Patricia

Absents : NGUYEN Isabelle, AMRANI Hasiba, KAPPEL Roger

Secrétaire de séance : Nicolas TEYSSIER

Date de la convocation :

Délibération n°2025-168

17 septembre 2025

**OBJET : Subventions aux particuliers pour la réfection de façades dans les
quartiers historiques - réaffectation des dépenses pour l'année 2025**

Transmis au représentant de l'Etat le :

26 SEP. 2025

Affiché le :

Notifié le :

26 SEP. 2025

Vu la délibération n°33 du 20 décembre 2018 instaurant un nouveau règlement municipal d'attribution des aides pour la rénovation des façades des immeubles anciens du cœur de ville ;

Vu les délibérations n°52 du 18 décembre 2019, n°45 du 17 Mars 2022 et n°2025-141 du 17 juin 2025 approuvant respectivement les avenants n°1 - 2 et 3 au règlement municipal d'attribution des aides pour la rénovation des façades des immeubles anciens du cœur de ville ;

Vu la délibération n°2025-062 du 7 avril 2025, approuvant l'affectation des crédits des aides pour la rénovation des façades des immeubles anciens du cœur de ville pour l'année 2025 ;

Considérant qu'il est nécessaire d'inscrire nominativement les demandes formulées par les propriétaires privés ou leur représentant dans le tableau d'affectation des subventions façades et d'en d'ajuster le montant des provisions en conséquence,

Considérant que depuis le dernier conseil municipal, 6 nouvelles demandes de subvention ont été formulées par des propriétaires privés, qu'elles ont été examinées par les membres de la commission d'urbanisme qui y ont données un avis favorable,

Considérant les nouvelles demandes de subvention qui ont été formulées par :

- Mme **ROUX-ROUDIL Odette** pour la réfection de la façade du **13 place Parmentier**,
- Mme **GONZALEZ Isabelle** et M. **GARBAY Hervé** pour la réfection de la façade du **7 rue Montlaur**,
- M **INSELIN Thomas** pour la réfection de la façade du **7 rue Jean Jaurès**,
- M. **NADJEM Malik** pour la réfection de la façade du **13 rue Béranger de la Tour**,
- Le **SDC TOUR DE MAUBEC** pour la réfection de la façade du **3 rue de la république**
- Mme **BRUN Laureen** pour la réfection de la façade du **19 rue Jourdan**

Considérant que suite à la conformité des travaux réalisés par la SCI BAHNS, les améliorations demandées qui ouvraient droits à une majoration de la subvention de 20% ont bien été réalisées et qu'ainsi il convient d'augmenter la subvention à octroyer à la SCI BAHNS en conséquence

Pour l'heure, 10 conventions ont donc été signées avec des propriétaires privés en 2025, représentant un total de 12 façades.

Considérant qu'ainsi, le nouveau tableau d'affectation des subventions proposé au vote du Conseil Municipal pour l'exercice budgétaire est le suivant :

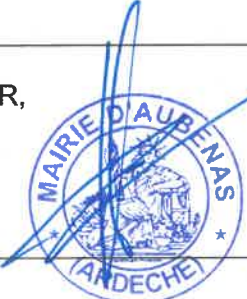
SUBVENTIONS OPERATION FACADES	Adresses	Montants prévisionnels
2025-01 : AGENCE DOMA pour la SDC du 22 rue Delichères	3, rue des arceaux	1 513.75 €
2025-02 : AGENCE BLB pour le SDC 19-21 place de l'Hôtel de Ville	19 – 21, place de l'Hôtel de Ville	5 757.36 €
2025-03 : SCI BAHNS	8 et 8 bis, rue Victor-Camille Artige	3 917,82 €
2025-04 COMPAGNON Daniel	5, rue Jourdan	3 351.75 €
2025-05 ROUX ROUDIL Odette	13, place Parmentier	3 341.25 €
2025-06 GONZALEZ Isabelle et GARBAY Hervé	7, rue Montlaur	2 102,00 €
2025-07 INSELIN Thomas	7, rue Jean Jaurès	1 380.00 €
2025-08 NADJEM Malik	13, rue Béranger de la Tour	1 742.00 €
2025-09 SDC TOUR DE MAUBEC	2, rue Jean Jaurès (uniquement pour la façade du 3 rue de la République)	8 473.30 €

2025-10 BRUN Laureen	19, rue Jourdan	2 954.00 €
Provision		45 466.77 €
TOTAL		80 000,00 €

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré à l'unanimité :

- **Approuve** la réaffectation des subventions relatives à l'opération façade conformément au tableau ci-dessus présenté.

Extrait certifié conforme,

<p>Jean-Yves MEYER, Maire</p> 	<p>Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Informe que la présente peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de LYON dans un délai de deux mois à compter de la notification et/ou de l'affichage de la présente soit par courrier, soit par voie dématérialisée (www.telerecours.fr)</p>
---	---